

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2021
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Сатурн-Инвест"</b>	по ОКПО	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	38511720		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	0274168862		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	<b>450081, Башкортостан респ, Уфа г, Адмирала Макарова ул, д. № 18/2, оф. 2 этаж 6</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	595	595
	Отложенные налоговые активы	1180	1 688	632	16
	Прочие внеоборотные активы	1190	79 529	87 558	84 337
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>81 217</b>	<b>88 785</b>	<b>84 948</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	8 159	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	34	26	1
	Дебиторская задолженность	1230	22 002	120 946	120 747
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6	184	8
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>30 201</b>	<b>121 156</b>	<b>120 756</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>111 418</b>	<b>209 941</b>	<b>205 704</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	11	40 011	40 011
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	36 932	(2 436)	106
	Итого по разделу III	1300	36 943	37 575	40 117
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	68 425	-	58 235
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 688	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	70 113	-	58 235
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	1 342	4 058	7 755
	Кредиторская задолженность	1520	3 020	168 308	99 597
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	4 362	172 366	107 352
	<b>БАЛАНС</b>	1700	111 418	209 941	205 704



Руководитель

(подпись)

Ишмухаметов Эмиль  
Айратович

(расшифровка подписи)

28 октября 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2021
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Сатурн-Инвест"</b>	по ОКПО	38511720		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0274168862		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	881	-
	Себестоимость продаж	2120	(142)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	739	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(510)	(201)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	229	(201)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1	-
	Проценты к уплате	2330	(311)	-
	Прочие доходы	2340	43 477	40 000
	Прочие расходы	2350	(3 396)	(42 884)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	40 000	(3 085)
	Налог на прибыль	2410	(623)	601
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(623)	601
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	39 377	(2 484)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	39 377	(2 484)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Ишмухаметов Эмиль  
Айратович

(подпись)

(расшифровка подписи)

28 октября 2021 г.